



## Zeitmietvertrag für die „GRILLHÜTTE AM SEE“

zwischen der

politischen Gemeinde Bockhorst (Vermieter)

und

Mieter: \_\_\_\_\_ Geb.: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Für die Zeit vom \_\_\_\_\_ Datum/Uhrzeit bis \_\_\_\_\_ Datum/Uhrzeit

Zum Mietpreis von \_\_\_\_\_ € (Anzahl Tage \_\_\_\_\_)

Die Kautionshöhe von \_\_\_\_\_ € sind bei Vertragsabschluss zu entrichten. Der Stromverbrauch ab \_\_\_\_\_ KW/h wird zusätzlich mit 0,40€ pro KW/h berechnet.

Zählerstand alt: \_\_\_\_\_ neu: \_\_\_\_\_ Differenz: \_\_\_\_\_ KW/h x 0,40 € = \_\_\_\_\_ €

**Ansprechpartner: Manfred Mönnikes, Tel: 01 76/78 98 62 26**

Dem Mieter wird je ein Schlüssel für die Blockhütte und das Toilettengebäude übergeben. Er haftet bei Verlust und für den Ersatz durch Einbau neuer Schlösser (Schließsystem).

### 1. Mietgegenstand, Vertrags- und Nutzungszweck

GRILLHÜTTE AM SEE, Schulstraße 53 a, 26897 Bockhorst

Vertragszweck ist die zeitlich begrenzte Vermietung der Blockhütte für private Veranstaltungen an den obigen Mieter.

### 2. Dekoration

Die Dekoration ist für die Mietdauer vom Mieter in eigener Zuständigkeit herzustellen. Bauliche Veränderungen z.B. Löcher bohren, Nägel einschlagen usw. ist untersagt.

### 3. Inventar

Zum Inventar des Mietgegenstandes gehören eine

- Küchenzeile mit zwei Herdplatten und einem Kühlschrank,
- 3 Stehtische, weiß
- 31 Stapelstühle, Metall
- 3 Hygienebehälter (Damentoiletten)
- \_\_\_\_\_ Stühle, Buche - Rustikal
- \_\_\_\_\_ Tische (80x80 cm, Buche)
- \_\_\_\_\_ Tische (80x160 cm, Buche)
- \_\_\_\_\_ Tische (80x180 cm, weiß, BW)

Hygieneartikel für den Toilettenbereich, sowie Geschirr für die Grillhütte sind nicht vorhanden und vom Mieter mitzuführen.

#### **4. Rückgabe**

Die Gebäude, der Vorplatz zum See einschließlich Parkplatz müssen zum angegebenen Zeitpunkt der Rückgabe gereinigt (Besenrein) an den Vermieter zurückgegeben werden. Bei Beschädigungen, Verlust oder nicht durchgeführter Reinigung wird die Kautions ganz oder in Teilen einbehalten.

Dekorationsmaterial und Abfall sind vom Mieter zu entsorgen. Müllsäcke sind vom Mieter mitzuführen!

Besonderes Augenmerk ist auf dem Vorplatz auf Glasscherben und vergleichbare Gegenstände aufgrund der Verletzungsgefahr zu richten. Nach Rückgabe der Schlüssel wird die Kautions ausgezahlt.

#### **5. Haftung**

Die Gebäude werden in dem bestehenden, dem Vermieter bekannten Zustand überlassen. Der Mieter haftet für alle Sach- und Personenschäden, die dem Mieter oder Dritten entstehen ohne Rücksicht darauf, ob die Schäden durch Teilnehmer an der Veranstaltung verursacht werden.

Der Mieter hat für alle Schadensersatzansprüche einzustehen, die aufgrund einer Veranstaltung, gegen ihn oder den Vermieter geltend gemacht werden.

Der Vermieter ist berechtigt, entstandene Schäden auf Kosten des Mieters beseitigen zu lassen. Dabei werden dem Mieter die Reparatur bzw. Ersatzkosten in Rechnung gestellt. Die Haftpflicht des Mieters erstreckt sich auf die Zeit der Überlassung der Räumlichkeiten, also vom Zeitpunkt der Schlüsselabgabe bis zur Schlüsselrücknahme. Für die vom Mieter mitgebrachten Gegenstände übernimmt der Vermieter keine Verantwortung und Haftung.

#### **6. Rücktritt vom Vertrag**

Der Vermieter kann aus wichtigem Grund diesen Vertrag mit sofortiger Wirkung kündigen. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere dann vor, wenn infolge höherer Gewalt die Gebäude nicht zur Verfügung gestellt werden können.

#### **7. Hausordnung**

Die Hausordnung ist Bestandteil dieses Zeitmietvertrages und wird vom Mieter uneingeschränkt anerkannt. Eine Ausfertigung der Hausordnung wurde übergeben.

**Bockhorst, den** \_\_\_\_\_

---

**Unterschrift Mieter**

---

**Unterschrift Vermieter**