

Kartengrundlage:



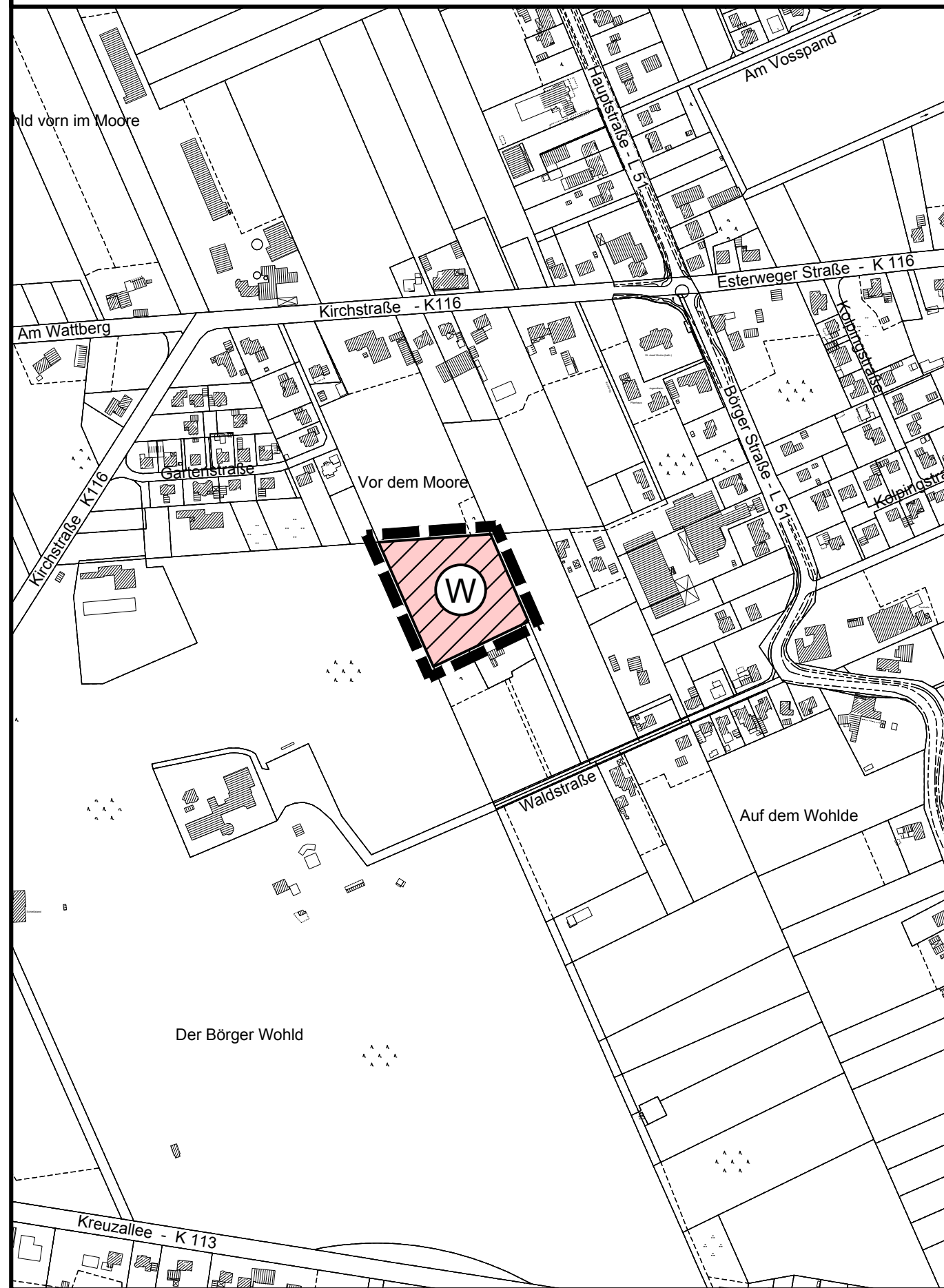
© 2017  
Landesamt für Geoinformation und  
Landesvermessung Niedersachsen  
Regionaldirektion  
Osnabrück-Meppen

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen  
Vermessungs- und Katasterverwaltung  
Maßstab 1 : 5.000

Stand: 2017



Mitgliedsgemeinde **Surwold**



### Verfahrensvermerke

Der Samtgemeinderat hat in seiner Sitzung am ..... die Aufstellung der 101. Änderung  
des Flächennutzungsplanes beschlossen.  
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Esterwegen, den .....

Der Samtgemeindebürgermeister

I. V.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet durch das :

**Büro für Stadtplanung, Gieselmann und Müller GmbH**

Raddeweg 8, 49757 Werlte, Tel.: 05951 - 95 10 12

Werlte, den .....

Der Samtgemeinderat hat in seiner Sitzung am ..... dem Entwurf der 101. Änderung des  
Flächennutzungsplanes und der Begründung einschließlich Umweltbericht zugestimmt und die  
öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung einschließlich Umweltbericht  
haben vom ..... bis ..... (einschl.) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Esterwegen, den .....

Der Samtgemeindebürgermeister

I. V.

Der Samtgemeinderat hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die  
101. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung einschließlich Umweltbericht in seiner  
Sitzung am ..... beschlossen.

Esterwegen, den .....

Der Samtgemeindebürgermeister

I. V.

Die 101. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung Az.:  
vom heutigen Tage unter Auflagen / mit Maßgaben gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
Die kenntlich gemachten Teile sind gemäß § 6 Abs. 3 BauGB von der Genehmigung ausgenommen.

Meppen, den .....

Genehmigungsbehörde

Der Samtgemeinderat ist den in der Genehmigungsverfügung vom ..... aufgeführten  
Auflagen / Maßgaben in seiner Sitzung am ..... beigetreten.

Die 101. Änderung des Flächennutzungsplanes hat zuvor wegen der Auflagen / Maßgaben vom  
..... bis ..... öffentlich ausgelegen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Esterwegen, den .....

Der Samtgemeindebürgermeister

I. V.

Die Genehmigung der 101. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am  
..... im Amtsblatt für den Landkreis Emsland bekannt gemacht worden.

Die 101. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am ..... wirksam geworden.

Esterwegen, den .....

Der Samtgemeindebürgermeister

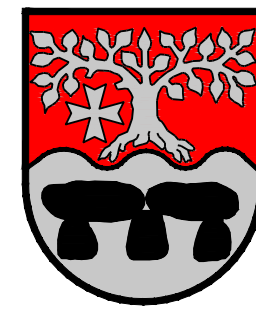
I. V.

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der 101. Änderung des Flächennutzungsplanes sind  
Verletzungen von Vorschriften gemäß § 215 BauGB in Verbindung mit § 214 Abs. 1 - 3 BauGB  
gegenüber der Samtgemeinde nicht geltend gemacht worden.

Esterwegen, den .....

Der Samtgemeindebürgermeister

I. V.



# SAMTGEMEINDE NORDHÜMMLING

## 101. Änderung des Flächennutzungsplanes Mitgliedsgemeinde: **Surwold**

**- Entwurf - - Auslegungsexemplar -**

### Präambel

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 des  
Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG), hat der Samt-  
gemeinderat diese 101. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

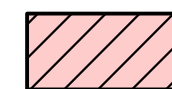
Esterwegen, den .....

Der Samtgemeindebürgermeister

I. V.

### PLANZEICHENERKLÄRUNG GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG

Stand: 25.02.2019



(W) Wohnbauflächen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs