

GEMEINDE ESTERWEGEN

Landkreis Emsland

Der Gemeindedirektor

Gemeinde Esterwegen, Postfach 11 51, 26893 Esterwegen



Rathaus, Poststraße 13

Fachbereich: 20

Auskunft erteilt: **Frau Edamus**

☎ Zentrale: 05955 / 200-0

Durchwahl: 200-35

Fax: 200-20

E-Mail: christine.edamus@nordhuemmling.de



Sprechzeiten:

Montag-Dienstag: 08.30 - 12.00 u. 14.00 - 16.00 Uhr

Mittwoch: 08.30 - 12.00 Uhr

Donnerstag: 08.30 - 12.00 u. 14.00 - 18.00 Uhr

Freitag: 08.00 - 12.00 Uhr

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom

Mein Zeichen

26897 Esterwegen, den

01.11.2019

Bekanntmachung

Die Gemeinde Esterwegen hat folgende landwirtschaftliche Flächen (Ackerflächen) für einen Zeitraum von 4 Jahren an ortsansässige Landwirte zu verpachten:

- Flur 18, Flurstück 2/1, 8.813 qm
- Flur 18, Flurstück 3/11, Teilfläche zur Größe von 2.300 qm
- Flur 18, Flurstück 8/1, 10.586 qm
- Flur 18, Flurstück 9/5, 3.453 qm
- Flur 39, Flurstück 111/10, 3.630 qm
- Flur 39, Flurstück 114/4, 10.755 qm
- Flur 39, Flurstück 360/1, 1.592 qm
- Flur 39, Flurstück 361/1, 6.008 qm
- Flur 39, Flurstück 362/5, 3.247 qm
- Flur 40, Flurstück 79/3, 3.316 qm
- Flur 40, Flurstück 83/3, 1.644 qm
- Flur 40, Flurstück 83/5, 1.702 qm
- Flur 57, Flurstück 111, 15.520 qm
- Flur 59, Flurstück 75/0, 66.676 qm

Entsprechende Lagepläne zu den Flächen liegen im Rathaus, Poststrasse 13 in 26897 Esterwegen, Zimmer-Nr. 202, zur Abholung bereit.

Bankkonten: Sparkasse Emsland:

(IBAN) DE59 2665 0001 0009 001900
(BIC) NOLADE21EMS

Volksbank Nordhümmling:

(IBAN) DE95 2806 9706 0050 1000 00
(BIC) GENODEF1BOG

Die Pachtbedingungen sind wie folgt festgesetzt:

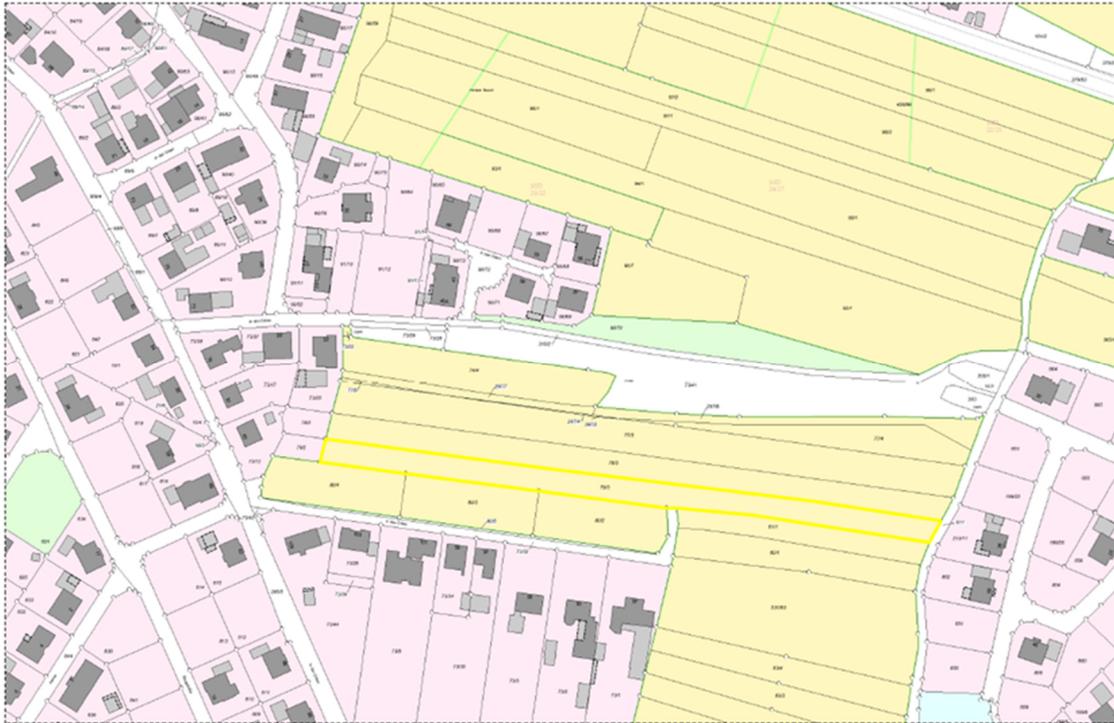
- Entlang von Wegen ist ein Blühstreifen von 3 Metern Breite anzulegen.
- Beim Befahren der Anliegerstraßen (Wirtschaftswege) sind die ausgewiesenen Gewichtsbegrenzungen zwingend zu beachten. Das gilt auch für beauftragte Lohnunternehmen.
- Die Flächen dürfen nicht unterverpachtet werden. Auch ein Tausch der Flächen für die Bewirtschaftung mit anderen Landwirten ist nicht zulässig.
- Ein Aufbringen von Gärresten und sonstigen Output-Produkten aus Biogasanlagen ist nicht gestattet (Prüfung erfolgt ggfls. durch unangemeldete Bodenproben).
- Für die Bodennutzung/Bestellung wird eine Fruchtfolge im Wechsel von Mais, Getreide und Zwischenfrüchten verpflichtend.
- Die maximale Pachtfläche eines Landwirtes wird auf ca. 4 ha begrenzt; Ausnahme: Flurstück 75 der Flur 59 / groß 6,6 ha.
- Bei Zuwiderhandlungen gegen diese Bestimmungen hat die Gemeinde ein sofortiges Kündigungsrecht. Zudem behält sich die Gemeinde ein vorzeitiges Kündigungsrecht wegen gemeindlicher Bauleitplanungen und Kompensationsmaßnahmen oder damit im Zusammenhang stehenden Tauschzwecken zum Ende eines jeden Pachtjahres (30.10) vor.

Die Flächen werden gegen Höchstgebot ohne Zahlungsansprüche verpachtet. Das Mindestgebot beträgt 700 Euro/ha. Interessenten können ihr Angebot bis zum 22.11.2019 im Rathaus, Poststrasse 13 in 26897 Esterwegen, Zimmer-Nr. 202, abgeben.

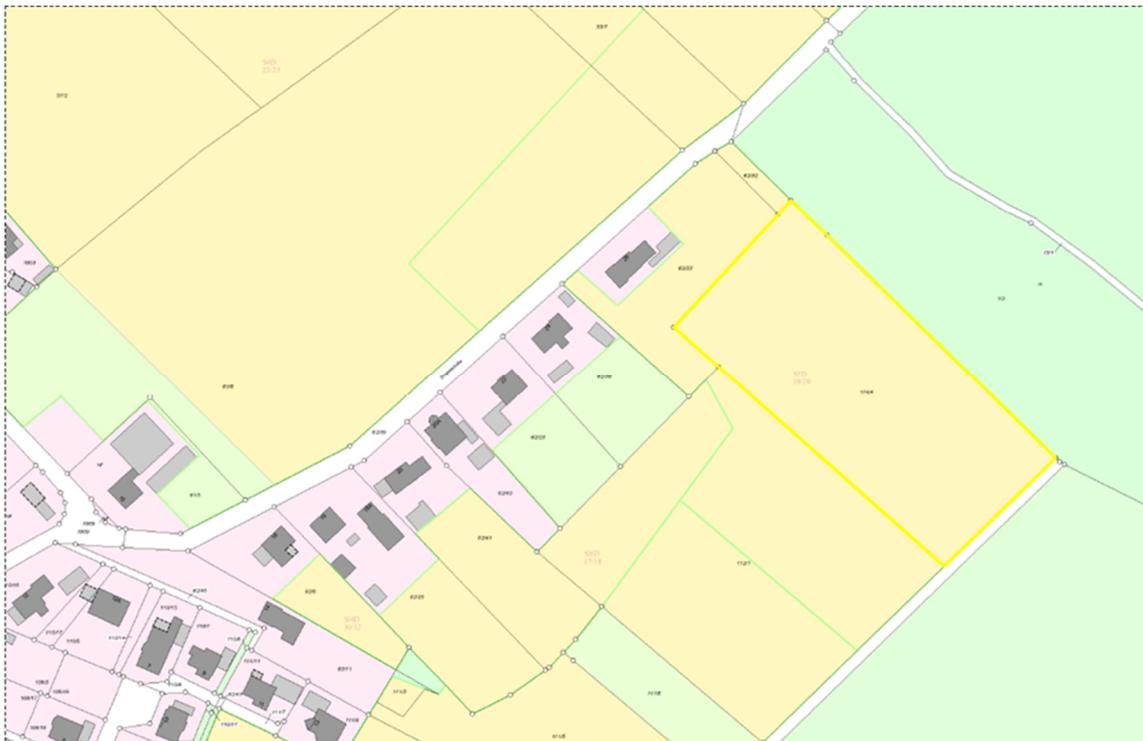
Mit freundlichen Grüßen

(C. Hüntelmann)

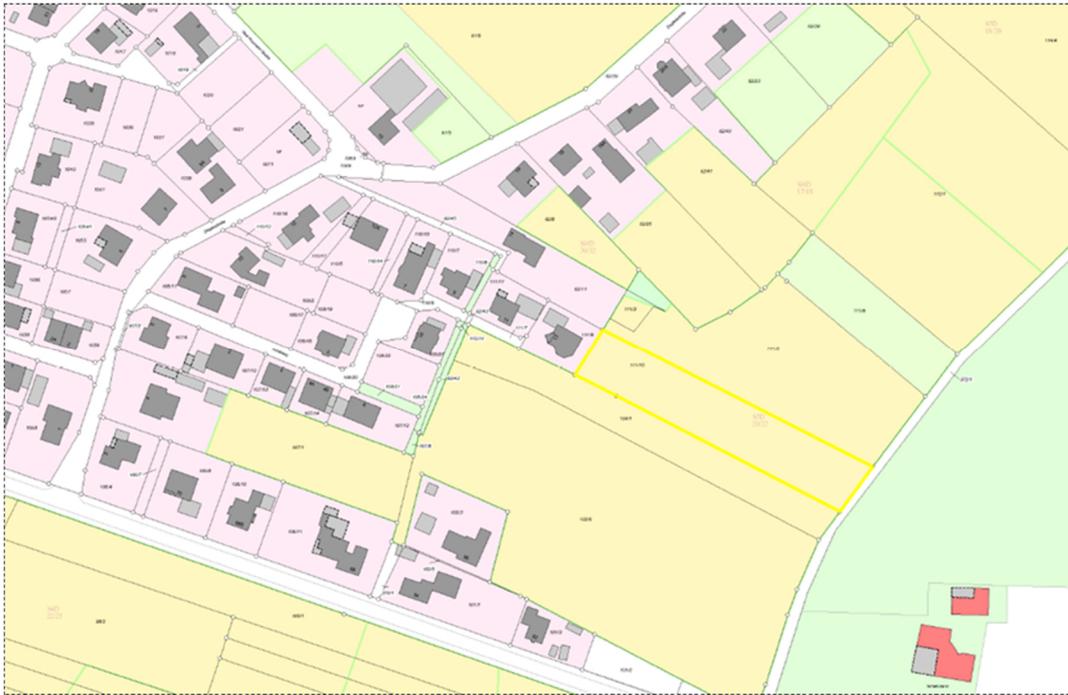
Ackerflächen



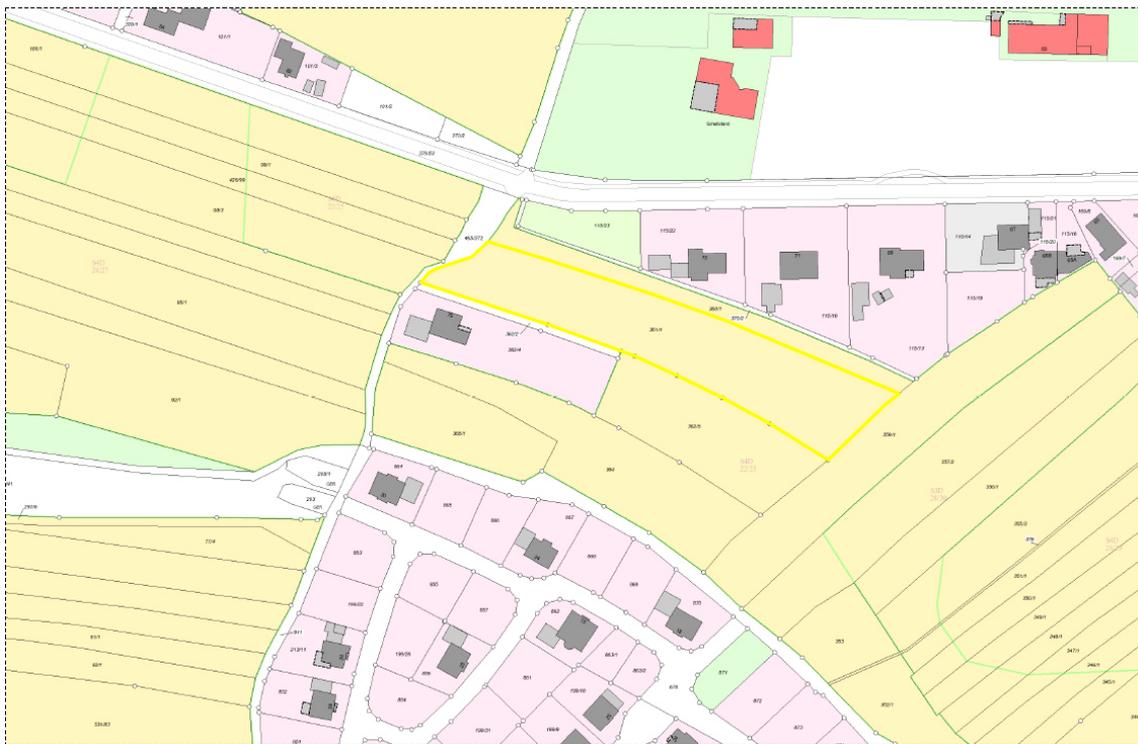
Flur 40, Flurstück 79/3 , 3.316 qm



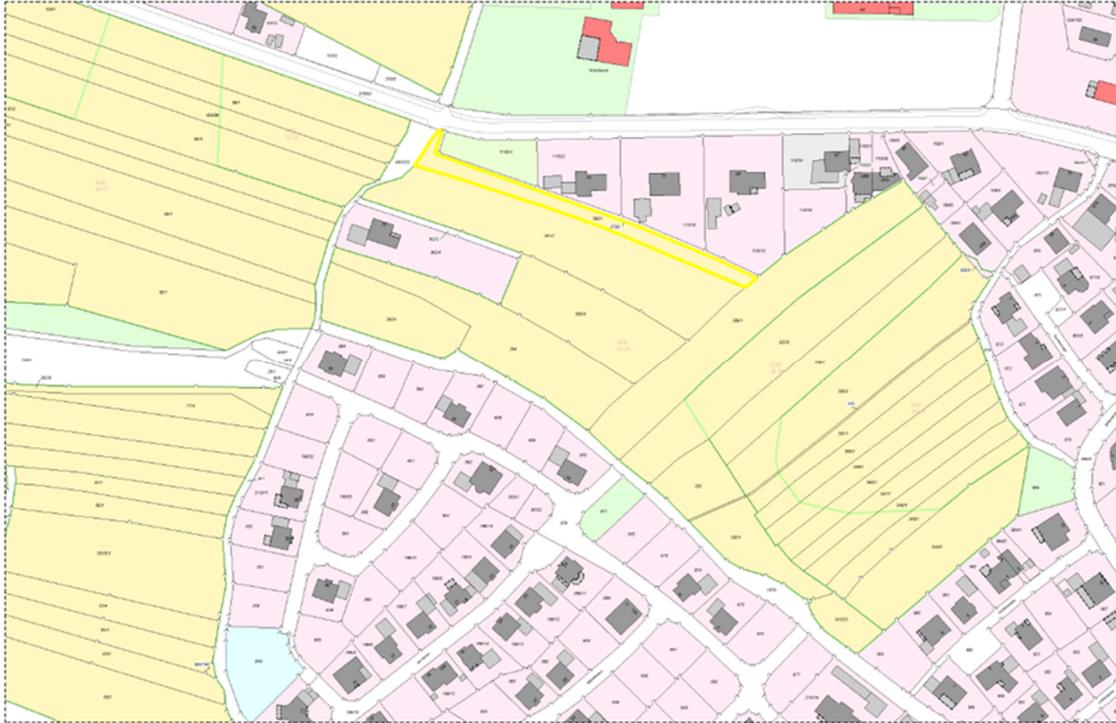
Flur 39, Flurstück 114/4, 10.755 qm



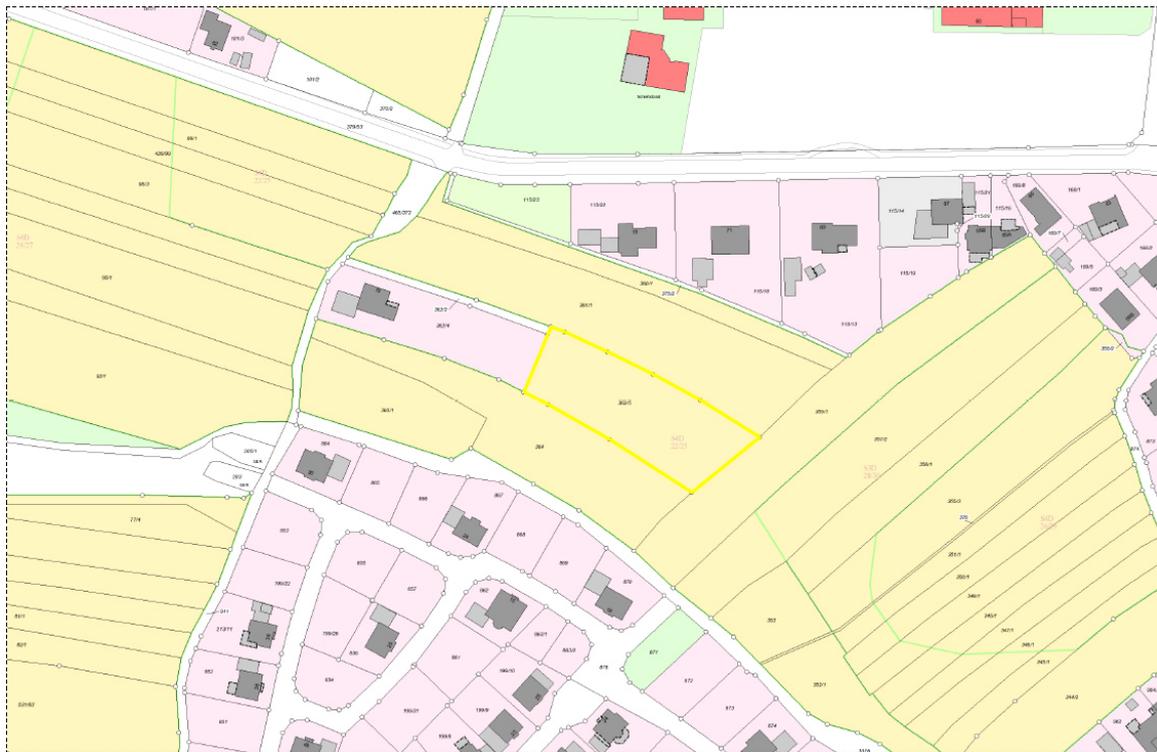
Flur 39, Flurstück 111/10, 3.630 qm



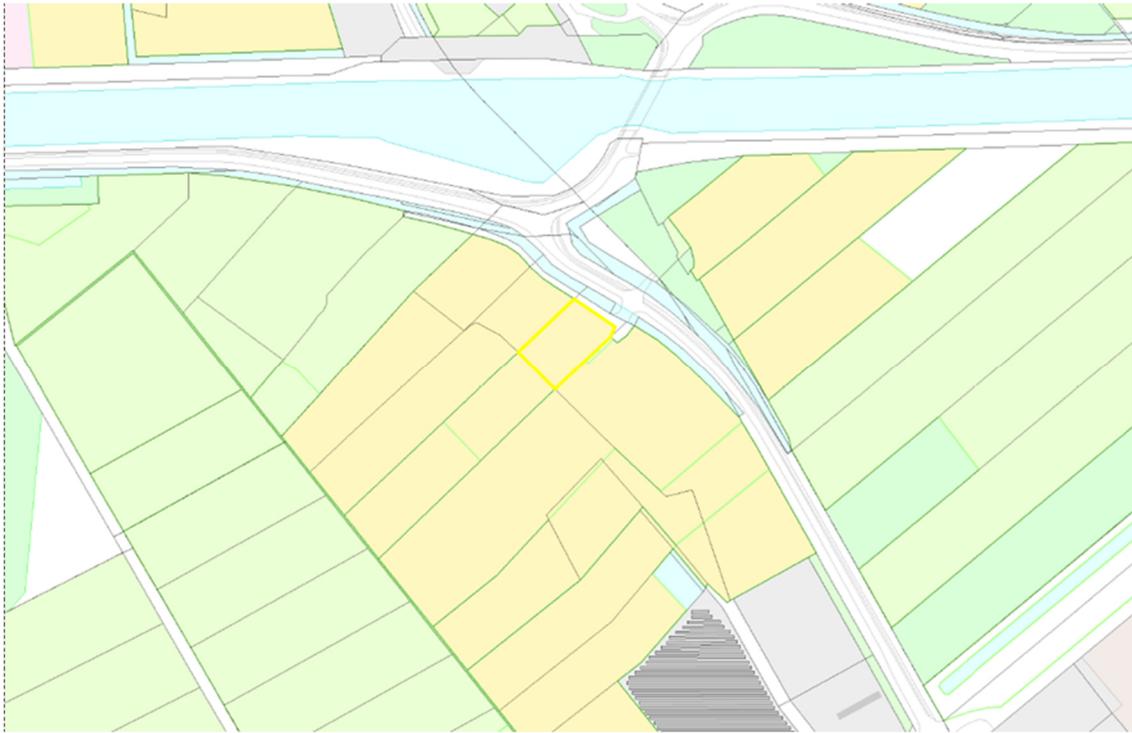
Flur 39, Flurstück 361/1, 6.008 qm



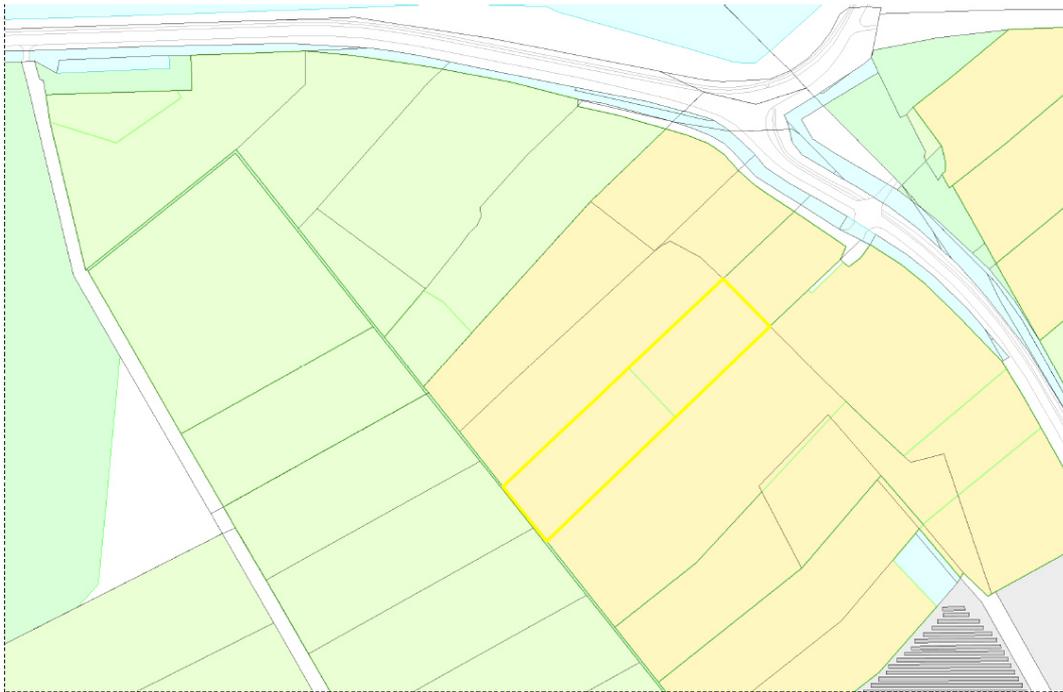
Flur 39, Flurstück 360/1, 1.592 qm



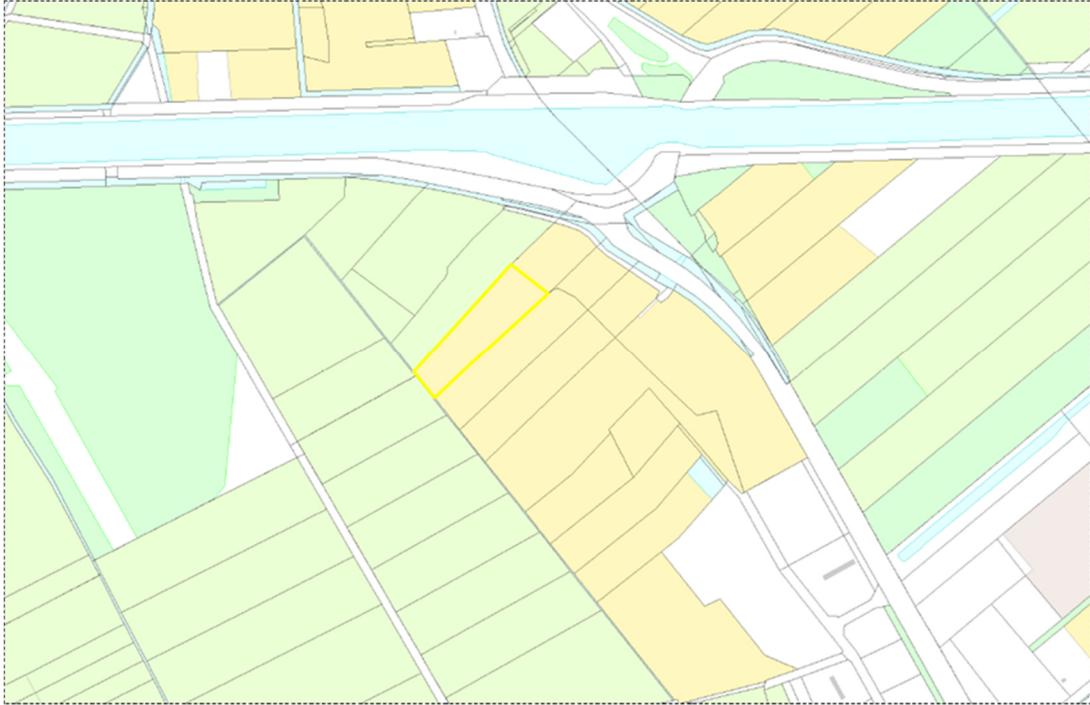
Flur 39, Flurstück 362/5, 3.247 qm



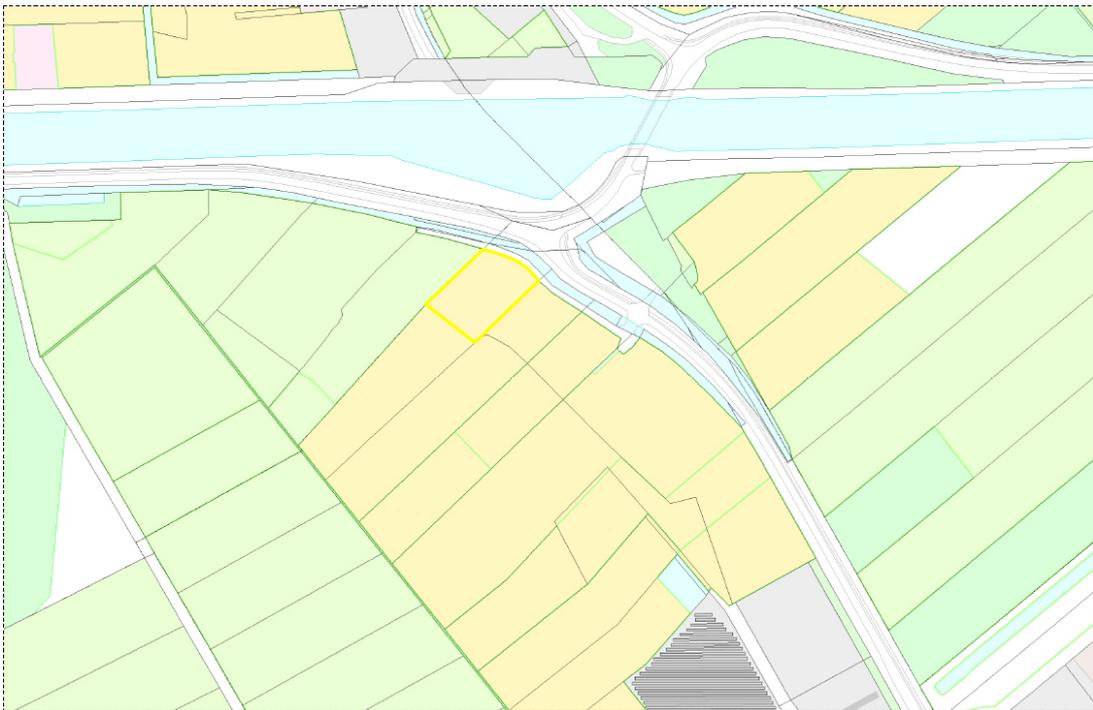
Flur 18, Flurstück 9/5, 3.453 qm



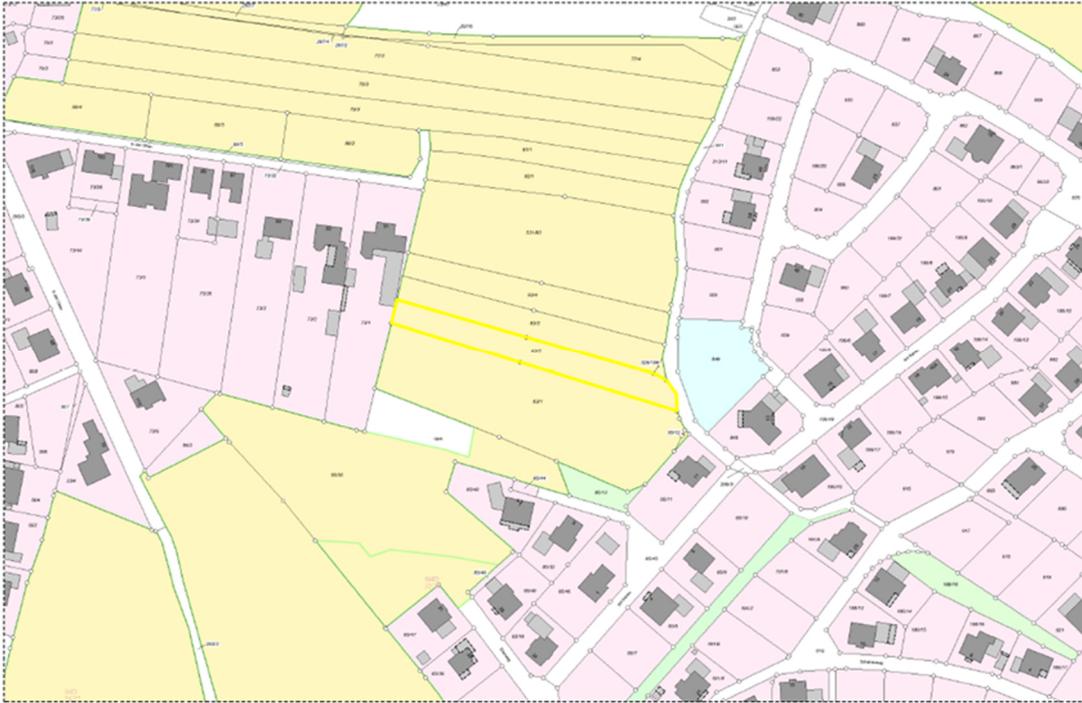
Flur 18, Flurstück 8/1, 10.586 qm



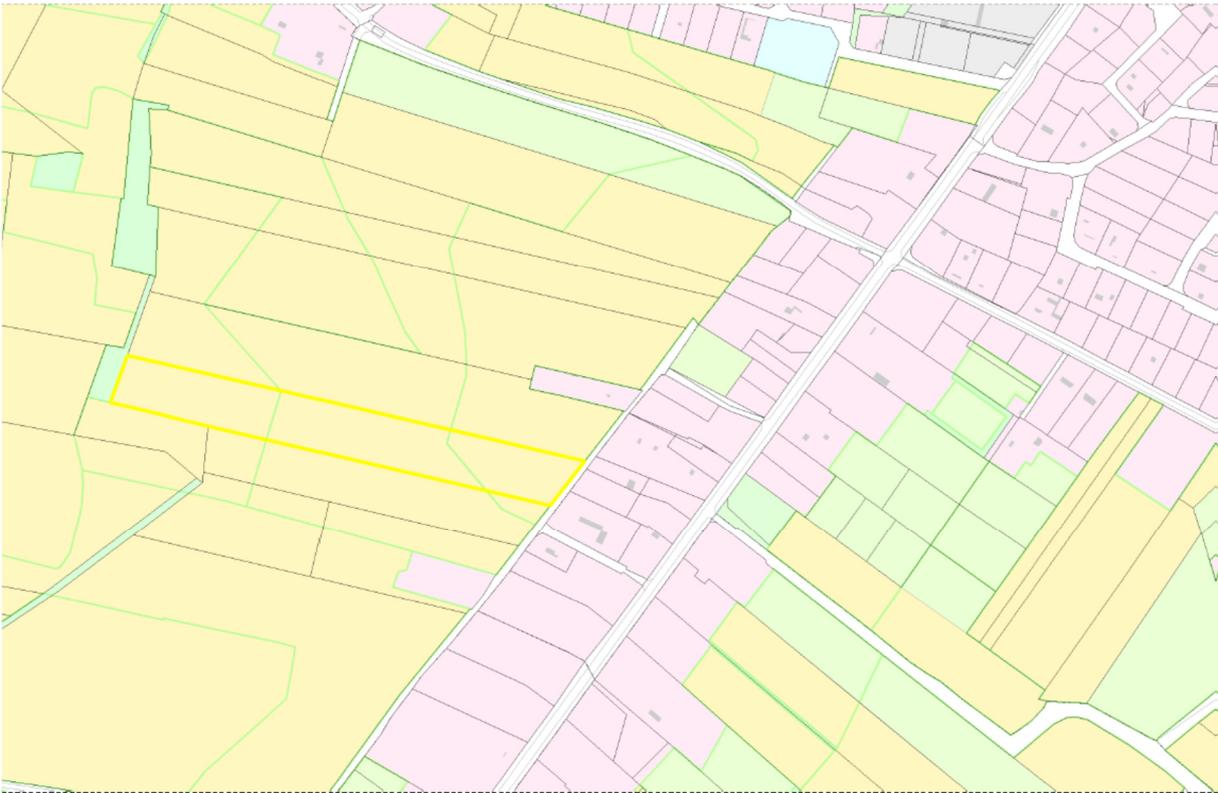
Flur 18, Flurstück 2/1, 8.813 qm



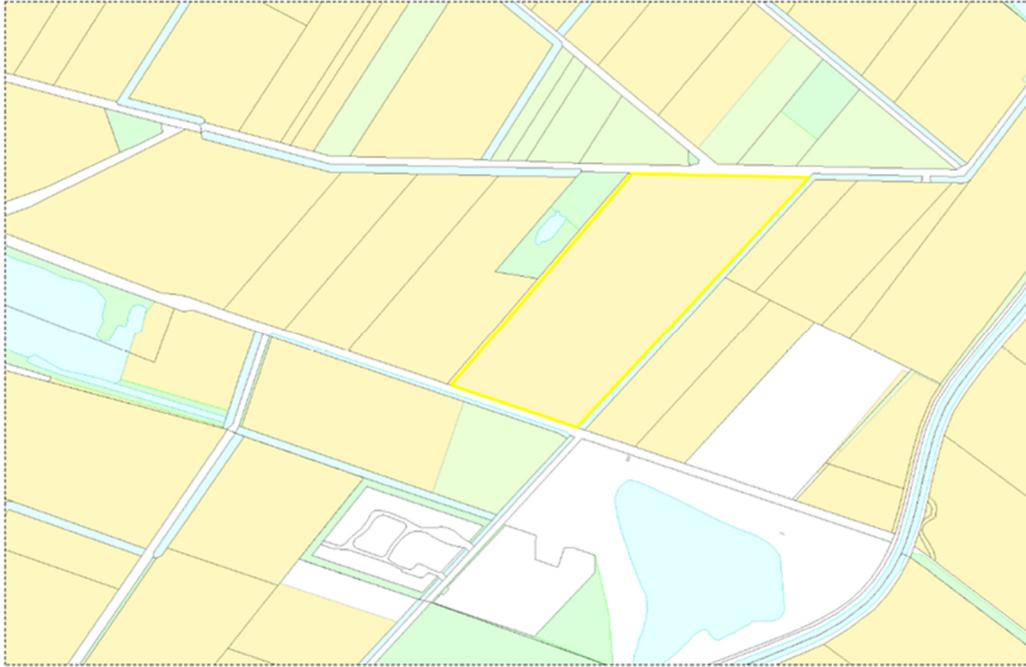
Flur 18, Flurstück 3/11, 2.300 qm (Teilfläche)



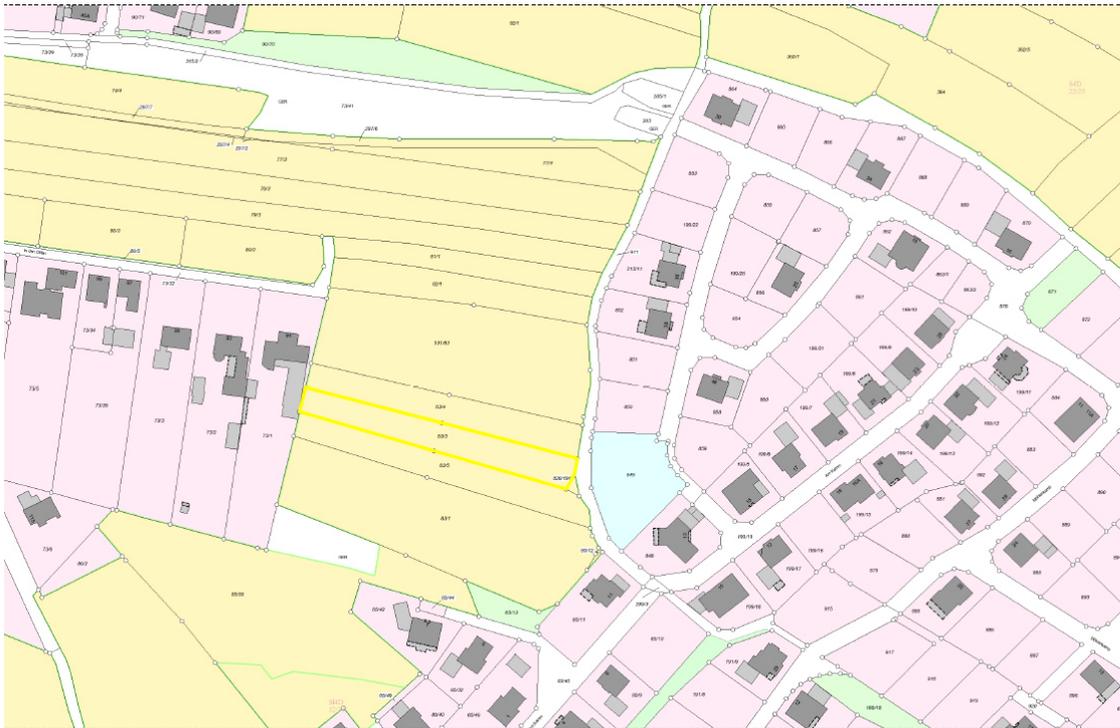
Flur 40, Flurstück 83/5, 1.702 qm



Flur 57, Flurstück 111, 15.520 qm



Flur 59, Flurstück 75, 66.676 qm



Flur 40, Flurstück 83/3, 1.644 qm