



Gemeinde Surwold

Hauptstraße 87

26903 Surwold

Stand: 06.12.2021

# Nutzungskonzept zum Bebauungsplan Nr. 44 " Pastorenweg "

Mit örtlichen Bauvorschriften


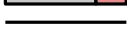










**- Entwurf -  
- Auslegungsexemplar -**

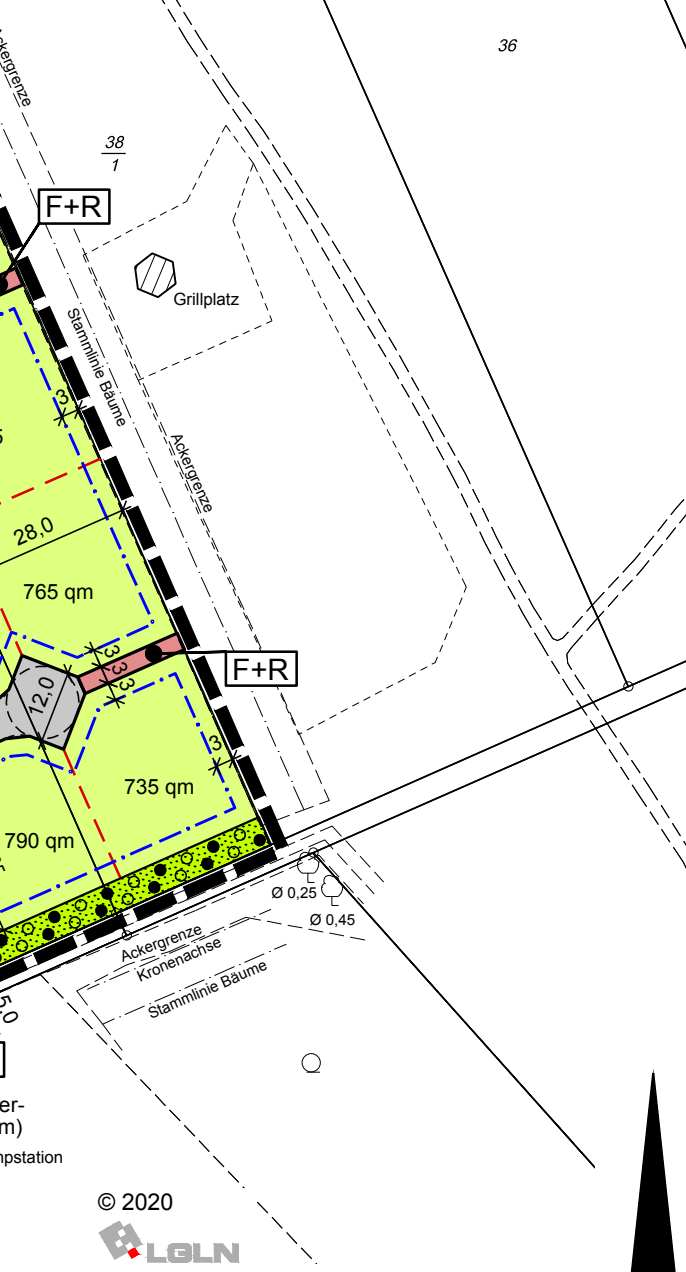
BÜRO FÜR STADTPLANUNG  
GIESELMANN UND MÜLLER GMBH

Raumordnung • Städtebau • Bauleitplanung  
Vorhaben- und Erschließungspläne • Umweltprüfung


Raddeweg 8  
49757 Werlte  
Tel.: (05951) 95 10 12  
Fax.: (05951) 95 10 20  
e-mail: j.mueller@bfs-werlte.de

## Zeichenerklärung:

-  Straßenverkehrsfläche  
F+R = Fuß- und Radweg
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
-  Baugrenze
-  Parzellierungsvorschlag
-  Private Grünflächen (PG)  
Zweckbestimmungen:  
GFL = Geh-, Fahr- und Leitungsrecht   
LSW = Lärmschutzwall   
RRA = Regenrückhalteanlage  
VG = Verkehrsgrün
-  Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen und Erhalten von Bäumen und Sträuchern
-  Abwasser (Abwasserpumpstation 5 x 5 m)
-  Bereich zum Abstellen der Abfallbehälter für die Entleerung
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



© 2020

 LGLN

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten  
des Landesamtes für Geoinformation  
und Landesvermessung Niedersachsen

**M. 1 : 1250**

