



Sprechzeiten:

Montag-Dienstag: 08.30 - 12.00 u. 14.00 - 16.00 Uhr

Mittwoch: 08.30 - 12.00 Uhr

Donnerstag: 08.30 - 12.00 u. 14.00 - 18.00 Uhr

Freitag: 08.00 - 12.00 Uhr

Esterwegen, den **30.09.2024**

3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Hinter dem Berg“ mit textlichen Festsetzungen im beschleunigten Verfahren gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

➤ Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. §2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Gemeinde Esterwegen hat in seiner Sitzung am 28.05.2024 die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Hinter dem Berg“ mit textlichen Festsetzungen im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB, beschlossen.

Die Gemeinde Esterwegen plant, die Baugrenze zu einer Stichstraße hin zu vergrößern. Das Plangebiet befindet sich nordwestlich des Ortskernes von Esterwegen, südöstlich der Straße „Hinterm Berg rechts“ sowie nördlich der Ziegeleistraße.

Das Plangebiet der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Hinter dem Berg“ ist in der nachstehenden Übersichtskarte gekennzeichnet.

Es wird darauf hingewiesen, dass von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen wird. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB bekanntgegeben.

(C. Hüntelmann)

- **Übersichtsplan** -
unmaßstäblich

